

ЖИТЬ В G9



# КЛУБНЫЙ ДОМ

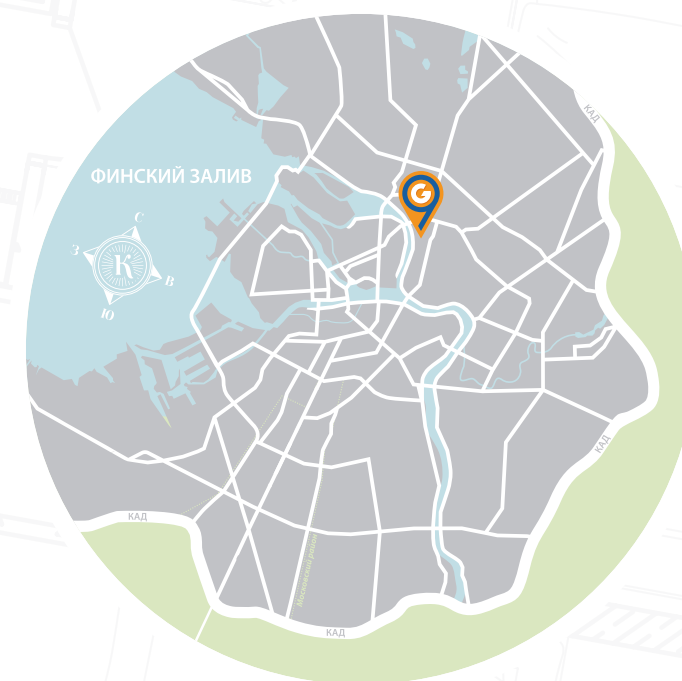
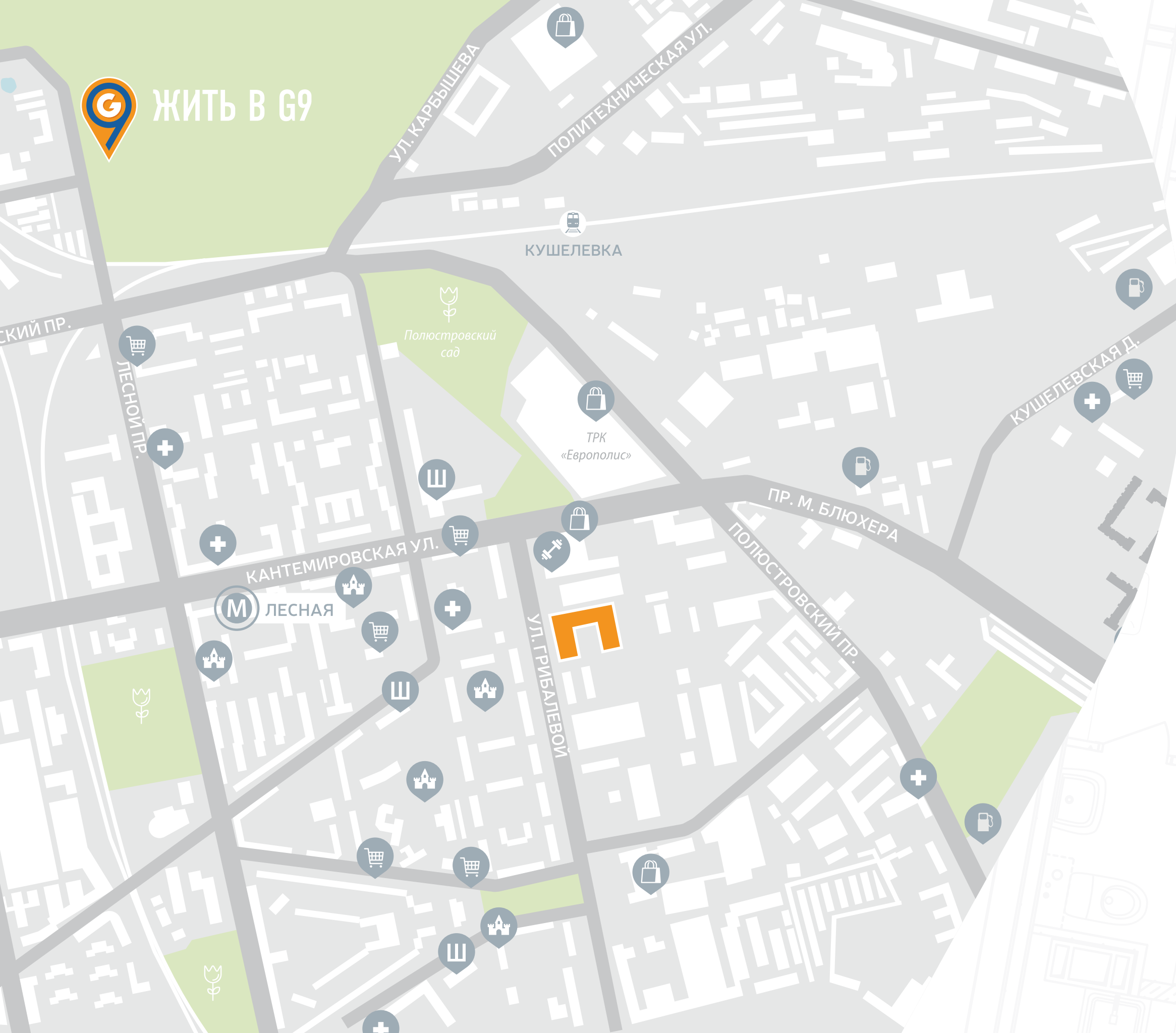
## на Грибалёвой, 9

Выборгский район Санкт-Петербурга  
у станции метро «Лесная»



ART ESTATE

+7 (812) 426 77 00  
[info@art-of-estate.ru](mailto:info@art-of-estate.ru)  
[art-estate.top](http://art-estate.top)



# Уникальное место

- Центр города
- Шаговая доступность метро
- Готовая городская инфраструктура

Станция метро	Торговый центр	Школа
АЗС	Продуктовый магазин	Детский сад
	Спорткомплекс	Мед.центр





# Редкие форматы квартир

- Собственная видовая терраса
- Возможность установки камина
- Панорамное остекление
- Окно в ванной комнате





ЖИТЬ В G9



# «Закрытый» двор

- Площадь  $\approx 2$  тыс. м<sup>2</sup>
- Детский игровой комплекс
- Контроль доступа
- Видеонаблюдение





# Подземный паркинг

- Отапливаемый и охраняемый
- Места для электромобилей
- Места для хранения вещей
- Велопарковка





# Современная архитектура

- Яркие вентилируемые фасады
- Дизайн квартир и входных групп
- Зоны хранения колясок и велосипедов
- Места для мытья лап животных





ЖИТЬ В G9



# Продуманная инфраструктура дома

Назначение коммерческих помещений на первых этажах определяют жители исходя из потребностей.





# Всего 316 квартир

- 1-4-комнатные квартиры  
в 12-этажном доме
- Европейская архитектура и планировка
- Безопасный внутренний двор
- Подземный паркинг



# Планировки квартир



ART ESTATE

+7 (812) 426 77 00  
info@art-of-estate.ru  
art-estate.top

Цены актуальны на апрель 2018. Подробности в отделе продаж.



ЖИТЬ В G9



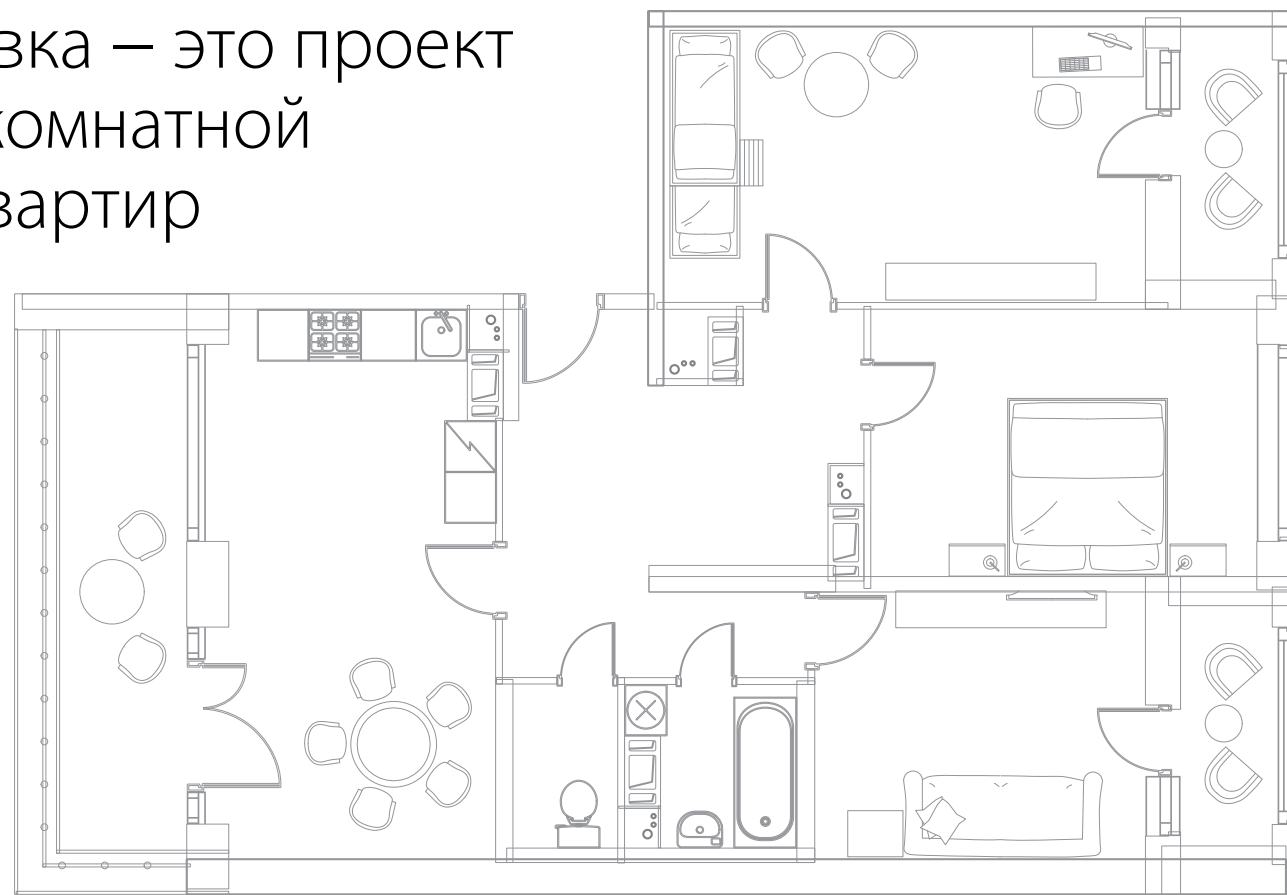
# 4-комнатная квартира

- Площадь 90 м2
- Собственная видовая терраса и панорамное остекление
- Данная планировка – это проект объединения 2-комнатной и 1-комнатной квартир



ART ESTATE

+7 (812) 426 77 00  
info@art-of-estate.ru  
art-estate.top



ЖИТЬ В G9



Цены актуальны на апрель 2018. Подробности в отделе продаж по тел. +7(812) 426 77 00



# 3-комнатная квартира

- Площадь от 71 до 86 м²
- Два санузла
- Возможность установки камина

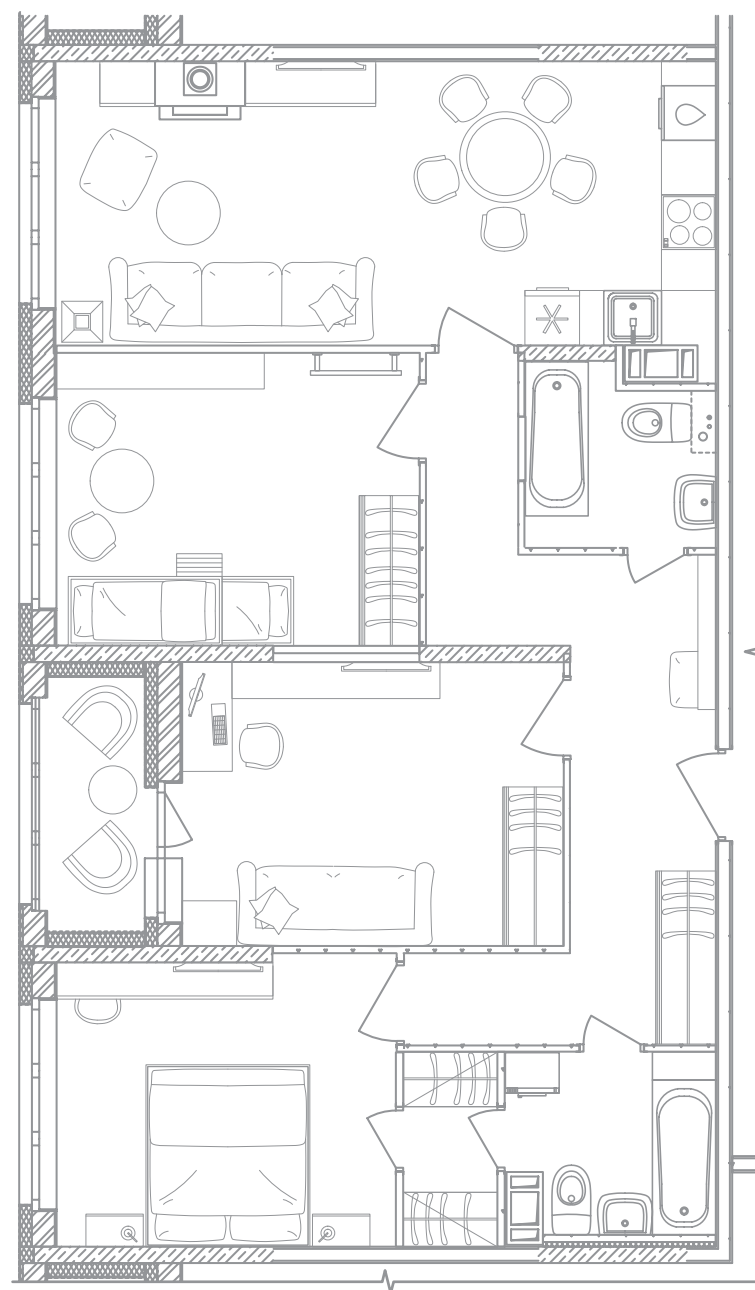


ART ESTATE

+7 (812) 426 77 00

info@art-of-estate.ru

art-estate.top



ЖИТЬ В G9



Цены актуальны на апрель 2018. Подробности в отделе продаж по тел. +7(812) 426 77 00



# 2-комнатная квартира

- Площадь от 43 до 57 м<sup>2</sup>
- Собственная видовая терраса или панорамное остекление

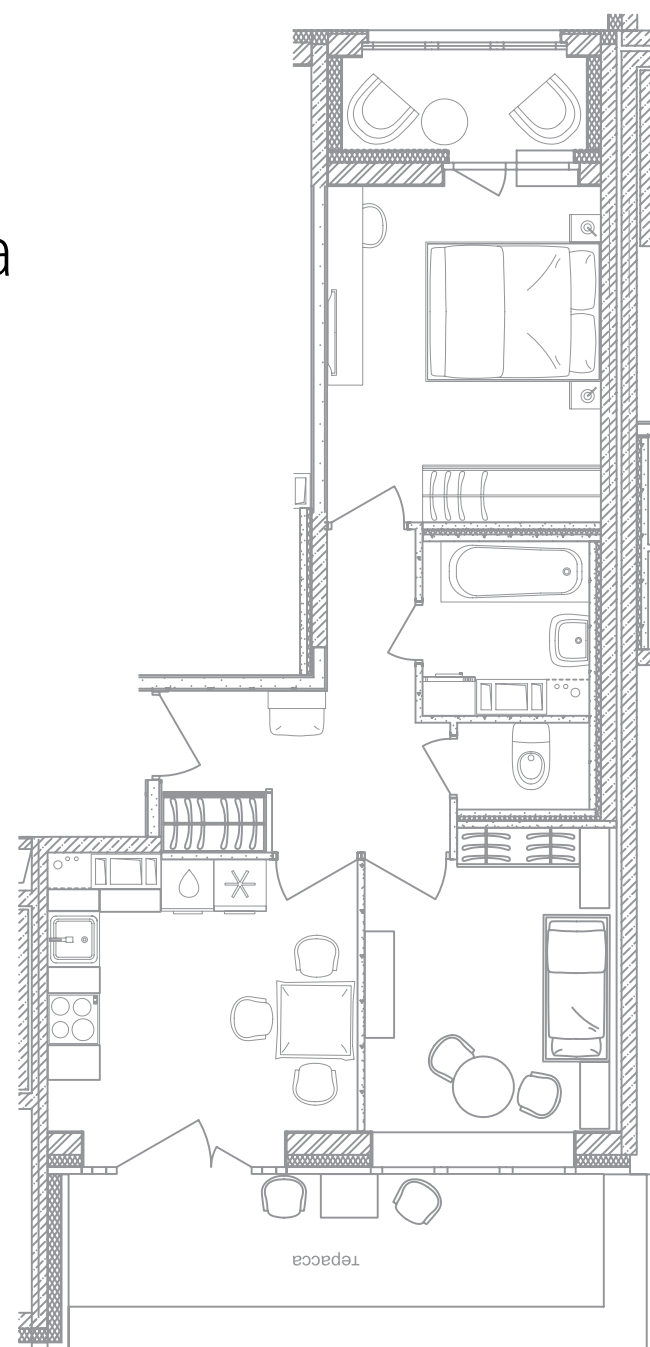


ART ESTATE

+7 (812) 426 77 00

info@art-of-estate.ru

art-estate.top



ЖИТЬ В G9



Цены актуальны на апрель 2018. Подробности в отделе продаж по тел. +7 (812) 426 77 00



# 1-комнатная квартира

- Площадь от 33 до 38 м²
- Большая кухня
- Остеклённая лоджия

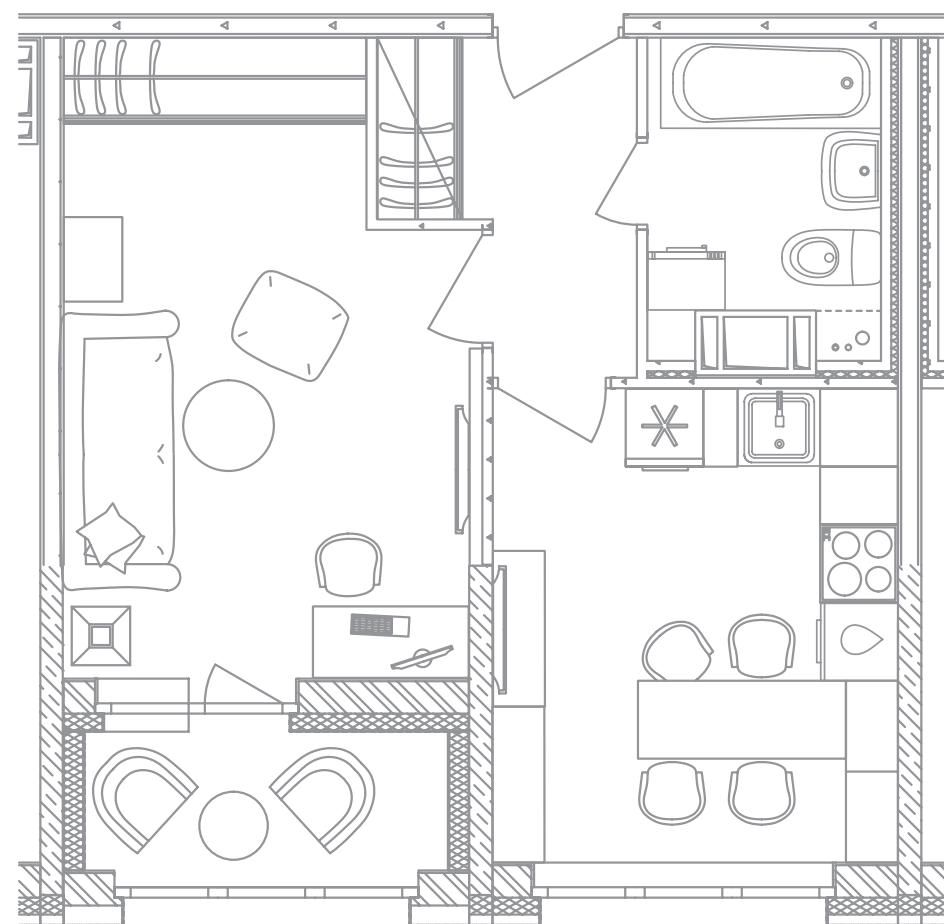


ART ESTATE

+7 (812) 426 77 00

info@art-of-estate.ru

art-estate.top



ЖИТЬ В G9



Цены актуальны на апрель 2018. Подробности в отделе продаж по тел. +7 (812) 426 77 00



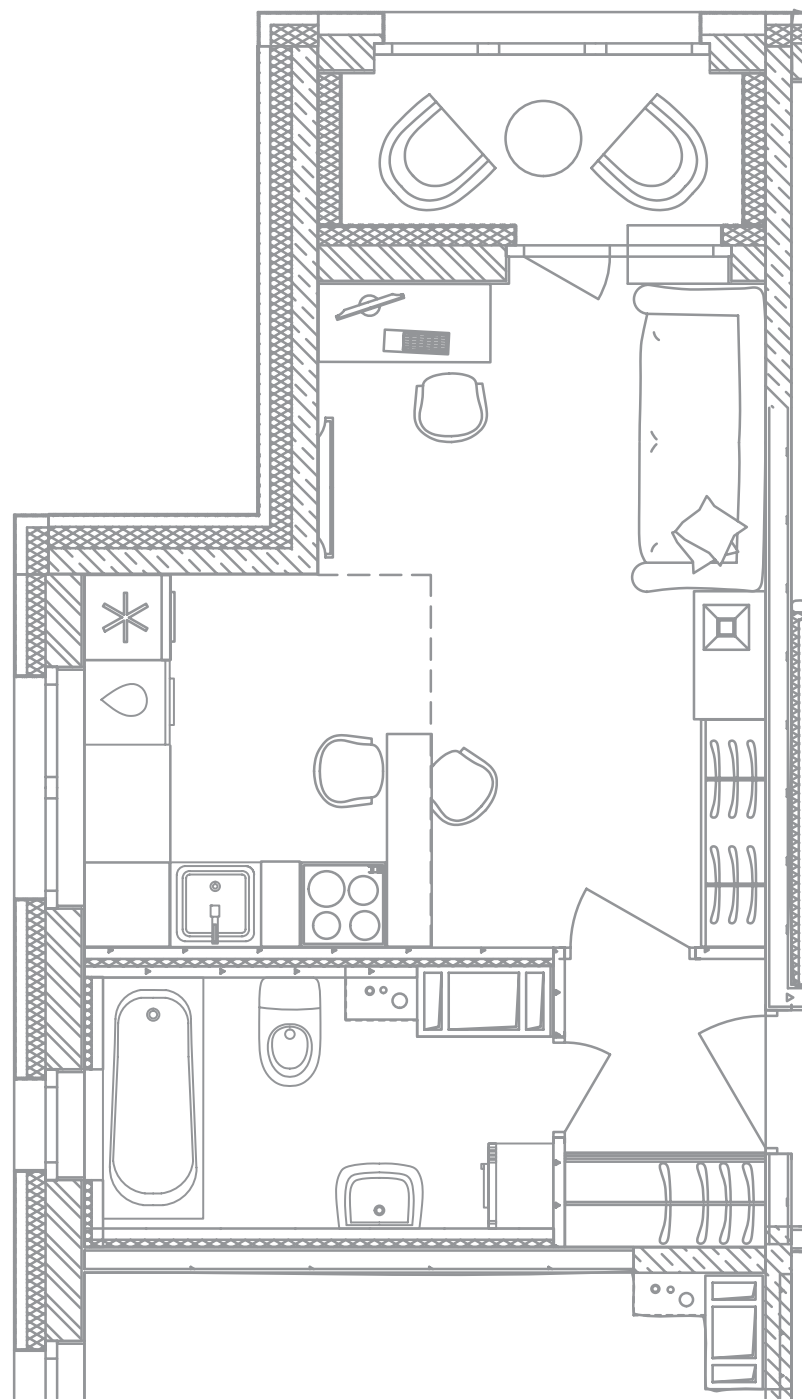
# Студия

- Площадь от 23 до 28 м²
- Окно в ванной комнате



ART ESTATE

+7 (812) 426 77 00  
info@art-of-estate.ru  
art-estate.top

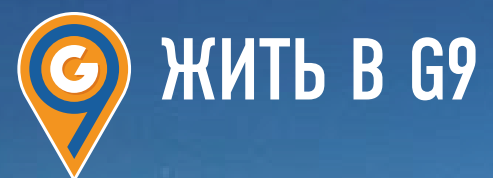


ЖИТЬ В G9



Цены актуальны на апрель 2018. Подробности в отделе продаж по тел. +7 (812) 426 77 00





# Условия покупки

- Единовременная, позволяющая купить квартиру дешевле.
- Ипотека на покупку недвижимости.
- Рассрочка до 2021 года
- Государственная субсидия.
- Использование средств материнского капитала.

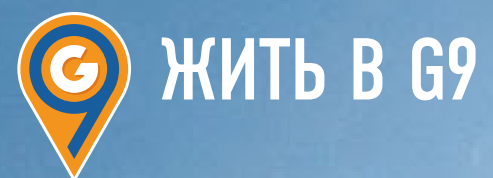


ART ESTATE

+7 (812) 426 77 00  
info@art-of-estate.ru  
art-estate.top

Цены актуальны на апрель 2018. Подробности в отделе продаж.





Спасибо за проявленный интерес!

Цены актуальны на апрель 2018.  
Подробности в отделе продаж



ART ESTATE

+7 (812) 426 77 00

[info@art-of-estate.ru](mailto:info@art-of-estate.ru)

[art-estate.top](http://art-estate.top)