



ART ESTATE

жилой комплекс

Ботаника

*Квартиры бизнес-класса в тихом месте престижного
Петроградского района. В непосредственной близости от
ЖК «Ботаника» расположен знаменитый ботанический
сад. Застройщик «ЛенСпецСМУ» предоставляет
конкурентные цены и выгодные условия оплаты.*

199

КВАРТИР В ПРОДАЖЕ

БУДЕТ СДАН В II КВАРТАЛЕ 2020 Г.

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

По корпусам: северный — II квартал 2020 год южный — II квартал 2020 год

Презентация сформирована
24.07.20, 12:48
© ООО «Арт Истейт»





01/

ИНФРАСТРУКТУРА

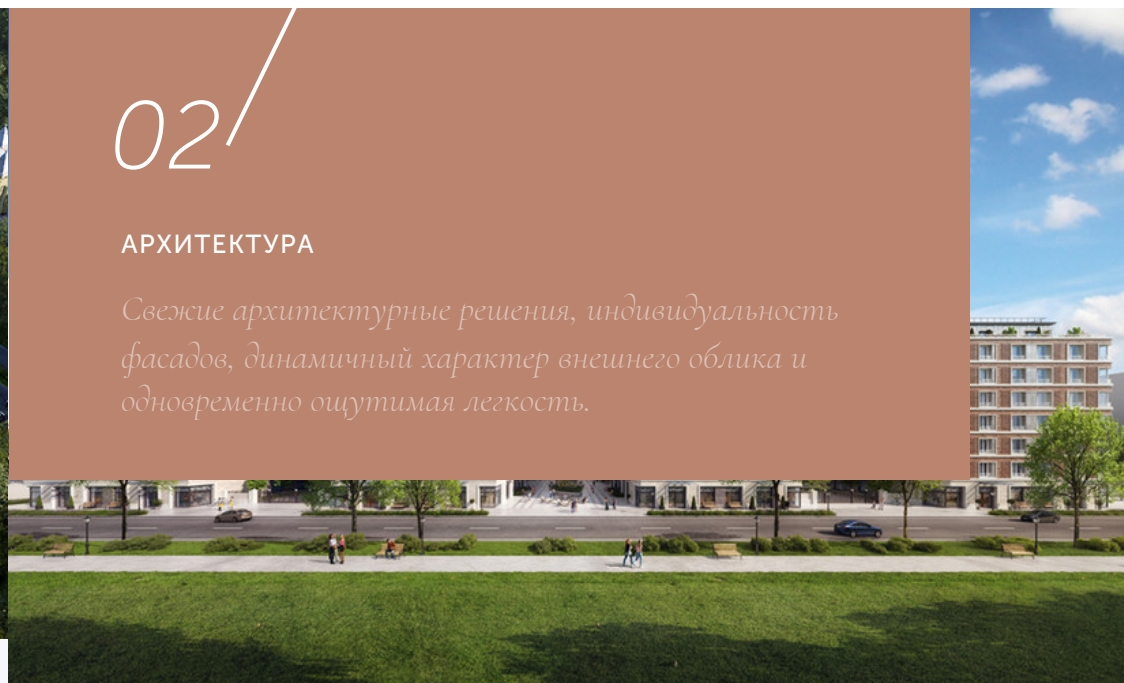
ЖК «Ботаника» находится в северной части Петроградской стороны — в центре исторического Петербурга с его узкими прямыми улицами и домами XIX века.



02/

АРХИТЕКТУРА

Свежие архитектурные решения, индивидуальность фасадов, динамичный характер внешнего облика и одновременно ощутимая легкость.



03/

ОТДЕЛКА

В ЖК «Ботаника» «ЛенСпецСМУ» выполнит черновую отделку квартир, чтобы покупатели могли реализовать свои задумки в области интерьера.

04/

БЛАГОУСТРОЙСТВО

Вдохновившись историей Аптекарского острова и таким близким Ботаническим садом, мы наполнили Ваши внутренние дворы большим количеством зелени.



Аптекарский пр-кт.

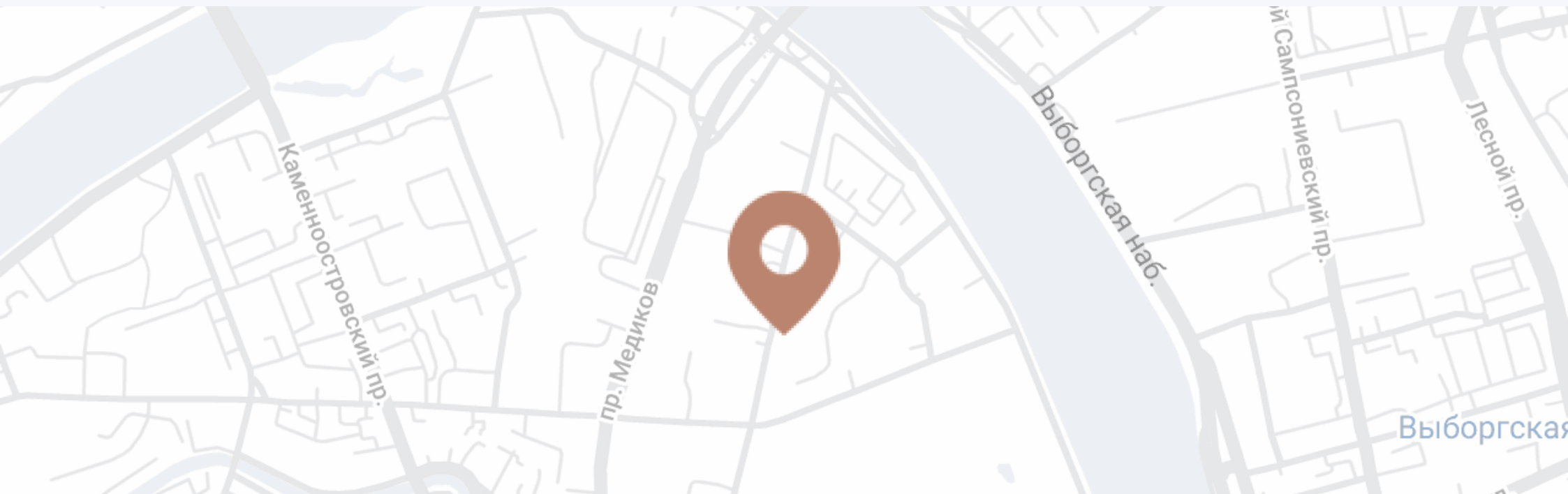
РАЙОН ПЕТРОГРАДСКИЙ

⊕ ДО ЦЕНТРА — 6 КМ / 10 МИН

■ ПЕТРОГРАДСКАЯ
■ ГОРЬКОВСКАЯ
■ ВЫБОРГСКАЯ

🏠 КАД — 14 КМ / 15 МИН

✈ АЭРОПОРТ — 30 КМ / 35 МИН





ART ESTATE

БОТАНИКА

ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 501-1000

9

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ

43,56—147,07 м²

ПЛОЩАДИ КВАРТИР

199

квартир в продаже
в ЖК «Ботаника»

1—4

КОМНАТЫ

2,7 м

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



1 КОМН.

45.88 М²

2 ЭТАЖ

Цена по запросу



1 КОМН.

52.83 М²

2 ЭТАЖ

Цена по запросу



1 КОМН.

59.31 М²

5 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

87.72 М²

2 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

103.57 М²

2 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

109.56 М²

9 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

131.54 М²

2 ЭТАЖ

Цена по запросу



4 КОМН.

138.58 М²

9 ЭТАЖ

Цена по запросу



ART ESTATE

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.

01/

ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ

Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии

02/

АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ

Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.

03/

РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ

По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне

04/

ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ

Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам

05/

РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ

Рассрочка, ипотека, зачет и др.

06/

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, зачет и продажа недвижимости

07/

ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ

Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски

08/

ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА

Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами



ART ESTATE

Команда, созданная
профессионалами
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
Петроградская
наб., 22, оф. 36Н
БЦ «Атрио»

МОСКВА
Пресненская
наб., 6, стр. 2, 8 эт.
Москва-Сити, башня «Империя»

+7 (812) 501 1000

+7 (495) 255 2000

info@art-of-estate.ru

art-estate.top